



Centrale  
Unica di  
Committenza

Comune di APRICENA – Comune di POGGIO IMPERIALE – Comune di CHIEUTI

<b>Reg.Serv.n. 64</b>	<b>del 07.12.2022</b>
-----------------------	-----------------------

<b>Reg.Gen.n. 64</b>	<b>del 07.12.2022</b>
----------------------	-----------------------

Pubblicazione Albo n. 1937 del 07.12.2022

**Oggetto :** Lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico "Padre Pio" – programma POR PUGLIA 2014/2020 – Asse X – Azione 10.8. Progetto esecutivo pari a complessive € 1.035.000,00. Procedura APERTA di gara con criterio di aggiudicazione O.E.P.V. Aggiudicazione definitiva in favore della ditta "Glob. Ser. Società Cooperativa" di Foggia.  
C.U.P. : H51D21000010002 – CIG: 9361707502.

L'anno duemilaVENTIDUE addi SETTE del mese di DICEMBRE nel proprio ufficio

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Nell'esercizio delle funzioni di Responsabile della Centrale Unica di Committenza conferite per gli effetti del decreto sindacale n.28 del 30.12.2021 – prot.n. 24753 del 30.12.2021;

Vista la Convenzione sottoscritta in data 12.08.2022 e 16.08.2022

**Visto** il Regolamento per il funzionamento della Centrale unica di Committenza;

**Dato atto** che attualmente fanno parte della CUC il Comune di Apricena capofila e il Comune di Poggio Imperiale e il Comune di Chieuti;

#### **Premesso che:**

-con delibera di Giunta Comunale (del Comune di Apricean) n. 159 del 07.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Interventi di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico Padre Pio - importo complessivo degli interventi € 1.035.000,00;

-delibera di Giunta Regionale n.1081 del 18.06.2019 l'intervento di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico Padre Pio - importo complessivo degli interventi € 1.035.000,00 è stato ammesso a finanziamento del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica POR Puglia 2014-2020 Asse X "Investire nell'istruzione nella formazione e nell'apprendimento permanente Azione 10.8";

-disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e il Comune beneficiario per la realizzazione dell'intervento di cui alla D.G.R. n. 1081/2019 firmato digitalmente dal Sindaco di Apricena il 24.02.2022;

-con atto n. **191 del 28.07.2022** la Giunta Comunale (del Comune di Apricena) con cui in relazione alle problematiche di aggiornamento prezzi, deliberava quanto segue:

1.di prendere atto che:

-con deliberazione della Giunta Regionale del 16 maggio 2022 n. 709 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 56 del 20.05.2022 si è proceduto all'aggiornamento 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche relativo alle rilevazioni percentuali del primo semestre 2021, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 11 maggio 2011, n. 13 e dell'art. 23, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

-In attuazione alla predetta deliberazione Regionale del 16 maggio 2022 n. 709 è risultato necessario aggiornare il progetto esecutivo di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 159 del 07.06.2018 aggiornandone i prezzi e lasciando invariato l'importo complessivo del quadro economico;

2.di approvare il progetto esecutivo rielaborato – redatto dall'UTC, dei lavori denominati "Riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico PADRE PIO importo complessivo degli interventi € 1.035.000,00 distinti nel quadro economico riportato in narrativa, che qui si intende integralmente trascritto, dando che il progetto stesso è stato redatto in conformità del D. Lgs. 50/2016;

**Vista e richiamata** la determina dirigenziale del Responsabile dell'UTC del Comune di Apricena **n.210/630 del 09.08.2022 pubblicata all'Albo al n. 1297/2022** con la quale si assumeva la determinazione a contrarre per l'appalto dei lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico "Padre Pio" – programma POR PUGLIA 2014/2020 – Asse X – Azione 10.8 il cui progetto esecutivo pari a complessive € 1.035.000,00 è stato approvato con delibera G.C. n. 191 del 28.07.2022;

**Vista e richiamata** la precedente determina del sottoscritto Responsabile della CUC **n. 43 del 09.08.2022**, pubblicata all'Albo al **n. 1299/2022** di indizione della **procedura aperta di gara** ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. – da espletarsi in modalità telematica - per l'affidamento dei predetti lavori;

Preso atto delle disposizioni riportate nella predetta determinazione, ovvero che:

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016 con le modalità previste negli atti di gara;
- la procedura è esclusivamente di tipo "informatizzata", i plichi "telematici" contenenti la documentazione e l'offerta sono gestiti/caricati nei modi e nei termini previsti, esclusivamente attraverso la piattaforma telematica della C.U.C. (<https://cucapricena.trasparenze.com/> Portale Gare Telematiche) pertanto non sono presi in considerazione eventuali plichi di tipo "cartaceo";

**Vista e richiamata** la determinazione della CUC n. **49 del 23.09.2022** pubblicata all'Albo al n. 1500/2022 di nomina della commissione di gara;

Vista e richiamata l'atto dirigenziale della CUC n. **56 del 27.10.2022** pubblicata all'Albo al n. 1682/2020 con cui si approvavano i verbali di gara, si procedeva all'aggiudicazione definitiva non efficace in favore della ditta "**Glob. Ser. Società Cooperativa**" - Sede Legale in Via R Grieco N 32, 71121 – Foggia, con la determinazione dei seguenti elementi di aggiudicazione:

-importo contrattuale:

1	Importo totale dei lavori compreso oneri della sicurezza	€ 917.155,00	
2	Oneri della sicurezza	€ 18.701,02	
3	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 898.453,98	
4	Ribasso di gara 1,650%	€ 14.824,49	
5	Importo al netto del ribasso	€ 883.629,49	
6	Importo contrattuale lavori ed oneri di sicurezza	€ 902.330,51	
7	Importo lavori di miglioria offerti in sede di gara ma a costo zero per l'A.C.		€ 132.458,30
8	Importo contrattuale complessivo		€ 1.034.788,81

-tempo utile per dare finite le lavorazioni pari a giorni 192 (centonovantadue) naturali e consecutivi a fronte di un ribasso temporale del 10,00% sui giorni naturali e consecutivi posti a base di gara pari a

giorni 215;

-migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria in fase di gara (elaborati della busta B e C) e costituito dagli elaborati (come distinti nella determinazione della CUC n. 56/2022) che sono parte integrante e sostanziale della progettazione esecutiva approvata dalla giunta con atto G.C. n. 191 del 28.07.2022

**Dato atto, altresì, che:**

-l'Avviso Pubblico di proposta di aggiudicazione prot. n. 20737 del 28.10.2022 è stato pubblicato all'Albo al n. 1692/2022;

-sono state effettuate le seguenti verifiche post-gara ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 in capo alla ditta aggiudicataria e precisamente:

N	Operatore Econ.	CF	oggetto	Riferimento	prot.n. del	Esito
1	Glob. Ser. Società Cooperativa	03713920712	DURC	INPS	33200416 del 19/10/2022	Regolare - scadenza il 16/02/2023
2	Glob. Ser. Società Cooperativa	03713920712	Attestazione SOA	LA SOATEC	47546/17/00	in corso di validità - scadenza 11/09/2024
3	Glob. Ser. Società Cooperativa	03713920712	Annotaz_rise rvate AVCPASS	Avcpass_28/10/2022		Annotazioni presenti ma non rilevanti ai fini della partecipazione a procedure di gara.
4	LA PISCOPIA BIAGIO	LPSBGI52H11A339P	Casellario Giudiziario AVCPASS	Avcpass_612 6183/2022/R	28/10/2022	NULLA
1	KOWALEWSKA JOANNA ELZBIETA	KWLJNL79R44Z127D	Casellario Giudiziario AVCPASS	Avcpass_612 6199/2022/R	28/10/2022	NULLA
2	BUCA ANTONIETTA	BCUNNT58T70A3390	Casellario Giudiziario AVCPASS	Avcpass_612 6184/2022/R	28/10/2022	NULLA
3	TOMASELLI DIODORO	TMSDDR73M25A783U	Casellario Giudiziario AVCPASS	Avcpass_612 6186/2022/R	28/10/2022	NULLA
4	BIANCHI MATTEO	BNCMTT53A02A339M	Casellario Giudiziario AVCPASS	Avcpass_612 6187/2022/R	28/10/2022	omissis...dichiarato estinto 05/05/2011
5	Glob. Ser. Società Cooperativa	03713920712	Regolarità fiscale - AVCPASS	prot.n. 7933925	28/10/2022	positivo - la posizione risulta regolare
6	Glob. Ser. Società Cooperativa	03713920712	BDNA	PR_FGUTG_0076614	28/10/2022	a carico della suindicata ditta e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011, alla data odierna non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84 comma 4 lettere A), B) e C) del codice antimafia.

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto per atto pubblico, il responsabile del III Settore procederà a richiedere la documentazione necessaria per la fase contrattuale e all'esecuzione degli ulteriori adempimenti per l'attuazione del programma di intervento;

Atteso che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Ritenuto di procedere i motivi suddetti, all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto alla ditta ditta **"Glob. Ser. Società Cooperativa"** - Sede Legale in Via R Grieco N 32, 71121 – Foggia - P. IVA: 03713920712 - PEC: [globser@softpec.it](mailto:globser@softpec.it), confermando quanto approvato con la richiamata determinazione CUC n. 56 del 27.10.2022 pubblicata all'Albo al n. 1862/2022;

Accertata la propria competenza e provvedere in merito in virtù del provvedimento sindacale sopraccitato di nomina a responsabile;

## D E T E R M I N A

1-Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione;

**2-di prendere** atto che, in riferimento alla presente procedura, a seguito dell'aggiudicazione definitiva non efficace in favore della ditta "**Glob. Ser. Società Cooperativa**" - Sede Legale in Via R Grieco N 32, 71121 – Foggia - P. IVA: 03713920712 - PEC: [globser@softpec.it](mailto:globser@softpec.it), giusta precedente determinazione CUC n. 56 del 27.10.2022, si è proceduto agli adempimenti di verifica post-gara propedeutiche all'aggiudicazione dell'appalto;

3- **di dare atto che** nulla osta all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui alla presente procedura;

**4-di aggiudicare** in via definitiva in favore della predetta ditta, l'appalto dei lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico "Padre Pio" – programma POR PUGLIA 2014/2020 – Asse X – Azione 10.8. Progetto esecutivo pari a complessive € 1.035.000,00 - C.U.P. : H51D21000010002 – CIG: 9361707502.

**5-di precisare** che in base alle risultanze di gara l'importo contrattuale di aggiudicazione è pari ad € 902.330,51 oltre opere di miglioria ma a costo zero per l'A.C distinto come segue:

1	Importo totale dei lavori compreso oneri della sicurezza	€ 917.155,00	
2	Oneri della sicurezza	€ 18.701,02	
3	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 898.453,98	
4	Ribasso di gara 1,650%	€ 14.824,49	
5	Importo al netto del ribasso	€ 883.629,49	
6	Importo contrattuale lavori ed oneri di sicurezza	€ 902.330,51	
7	Importo lavori di miglioria offerti in sede di gara ma a costo zero per l'A.C.		€ 132.458,30
8	Importo contrattuale complessivo		€ 1.034.788,81

**6-di dare atto** che la spesa complessiva del progetto pari ad € 1.035.000,00 trova copertura nei competenti capitoli del bilancio del Comune di APRICENA giusto impegno assunto con propria determinazione del responsabile III Settore UTC n. **210/630 del 09.08.2022**;

**7-di pubblicare** e comunicare il presente atto in uno con l'esito di gara, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai soggetti interessati, procedendo all'implementazione della piattaforma "Traspare/cucapricena" ;

**8-di pubblicare** gli atti di aggiudicazione definitiva e dell'esito di gara modi e nelle forme di legge :

- albo pretorio;
- nella piattaforma "traspare"
- nella sezione avvisi della piattaforma "traspare";
- all'ANAC CIG/Simog;
- sulla home page internet dell'ente;
- nella sezione trasparenza dell'ente;
- sulla piattaforma del MIT;

**9-di trasmettere** la presente determinazione di aggiudicazione definitiva al Responsabile del Settore III Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Apricena affinché proceda agli adempimenti di propria competenza in uno con l'impegno di spesa definitivo e l'approvazione dello schema di contratto da sottoscrivere con l'impresa aggiudicataria;

Il Responsabile della CUC  
f.to Isp.Vincenzo Del Fine

---

Della sujestesa determinazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo on Line comunale per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Apricena, li   xxxxxxxxxxxxxxxx

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
rag. Antonio Di Bari